

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемые собственники помещений и члены ТСЖ «Бадаева, 14»!

Годовое общее собрание собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Бадаева, 14 проводится по инициативе собственника помещения Николихиной Светланы Анатольевны (*председателя правления ТСЖ «Бадаева, 14»*), форма проведения собрания очно-заочная.

Очное обсуждение вопросов повестки дня собрания состоится **14 апреля 2023 года в 18-30** на малой детской площадке комплекса (между корпусами по ул. Бадаева д.14-2 и д.14-4).

Заочная часть голосования по настоящей повестке дня будет проведена с **14 апреля по 25 мая 2023 года до 18.00 ч**

Повестка дня:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания.
2. Принятие решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирных домах, управляемых ТСЖ «Бадаева,14» на 2023-2024 год.

После проведения собрания собственников помещений 14 апреля 2023 года, по инициативе правления ТСЖ «Бадаева, 14», на основании ст. 145 ЖК РФ состоится очное обсуждение вопросов отчетного собрания членов ТСЖ «Бадаева, 14», форма проведения собрания очно-заочная.

Заочная часть голосования по настоящей повестке дня будет проведена с **14 апреля по 25 мая 2023 года до 18.00 ч**

Повестка дня:

1. Процедурные вопросы. Избрание секретаря общего собрания членов ТСЖ «Бадаева, 14».
2. Утверждение отчета о деятельности правления в 2022 году и утверждение отчета об исполнении финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Бадаева, 14» за 2022 год.
3. Утверждение акта проверки ревизионной комиссии финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Бадаева, 14» за 2022 год.
4. Утверждение к исполнению с 01.07.2023 г. финансово-хозяйственного плана на 2023 год и плановый период 2024 года, в том числе по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Установление размеров обязательных платежей и взносов.
5. Утверждение плана использования доходов от хозяйственной деятельности ТСЖ «Бадаева, 14» за 2022 год.

Ознакомиться с материалами, которые будут рассмотрены на собрании можно в диспетчерской ТСЖ (ежедневно с 09 часов до 20 часов) и на сайте <http://badaeva14.ru/>

Бюллетени будут опущены в почтовые ящики Ваших квартир

После заполнения бюллетеней просим Вас сдать их в диспетчерскую ТСЖ «Бадаева, 14» или опустить в ящики для бюллетеней, которые находятся на постах администраторов до 25 мая 2023 года.

04.04.2023 г

Правление ТСЖ